



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 15 ΜΑΪΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
259

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ γνωστοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως πρὸς ἀποζημίωσιν ἰδιοκτητῶν, λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν Διαβατᾶ Θεσσαλονίκης διὰ στρατιωτικὰς ἀνάγκας. 1
- Περὶ γνωστοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως πρὸς ἀποζημίωσιν ἰδιοκτητῶν, λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν τῆς Κοινότητος Πλατάνου Καρλοεσσαίου Σάμου, διὰ στρατιωτικὰς ἀνάγκας. 2
- Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ παρακατάθεσιν ἀποζημιώσεως, τοῦ ἔγινε ἀπὸ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων (συμπληρωματικὰ) γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς 23ης ἐπαρχιακῆς οἰκίας Κυψέλης—Δροσοπηγῆς Νομοῦ Ἄρτας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς διατηρητέων κλίμακος καθόδου ὑποσκαρῶν ἢ μὴ κτισμάτων τῶν ὑπαρχόντων ἐντὸς οἰκοπέδου, κειμένου εἰς κάτω Φηρὰ (Θήρας) καὶ κανονισμοῦ εἰδικῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομήσεως τοῦ οἰκοπέδου τούτου. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Φ. 913.3/38/83/6505

(1)

Περὶ γνωστοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως πρὸς ἀποζημίωσιν ἰδιοκτητῶν λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν Διαβατᾶ Θεσσαλονίκης διὰ στρατιωτικὰς ἀνάγκας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

α) Τὰ ἀρθρὰ 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 791/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

β) Τὴν ὑπ' ἀρ. Φ.010/322200/Σ1042/16.5.80/ΥΕΘΑ/ΥΕΘΑ/5ης ΜΕΟ κοινὴν ἀπόφασιν Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Ἑθνικῆς Ἀμύνης «περὶ ἀναθέσεως ἀρμοδιοτήτων ΥΕΘΑ καὶ ΥΦΕΘΑ» (ΦΕΚ 485/19.5.80 τ. Β'), γνωστοποιούμεν εἰς ὅσους διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος καθὼς καὶ εἰς τοὺς τυχόν ἐνυποθήκους δανειστὰς καὶ τρίτους γενικῶς διεκδικητὰς ἐπὶ τῆς ἐκτάσεως 17.607 μ², ἐκ τῆς τοιαύτης τῶν 30.946 μ² ἢ ὅποια ἀπηλλοτριώθη δυνάμει τῆς ὑπ'

ΕΙ0993/5203/10.10.77 κοινῆς ἀποφάσεως Ὑπουργῶν Ἑθνικῆς Ἀμύνης καὶ Οἰκονομικῶν, διὰ στρατιωτικὰς ἀνάγκας, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τὴν ὁποῖαν καθώρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Θεσσαλονίκης μετὰ τὴν ὑπ' ἀρ. 9. 1921/79 ἀπόφασιν τοῦ διὰ τὰ ἀκίνητα ὅπως ἐμφαίνονται εἰς τὰ ὑπὸ κλίμακα 1:500/20.2.76, καὶ 1:500/5.11.80, κτηματολογικὰ διαγράμματα καὶ εἰς τοὺς ἀντιστοιχοῦς κτηματολογικοὺς πίνακες, συνταχθέντων ὑπὸ τῆς ΓΥΣ καὶ θεωρηθέντων ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ ΓΥΣ ἔχει κατατεθῆ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθῆ τὸ ὑπ' ἀρ. No 610720/6.12.80 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δρχ. πέντε ἑκατομμυρίων διακοσίων πενήτηκοντὰ μίᾳς χιλιάδων πεντακοσίων (5.251.500).

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη θὰ καταβληθῇ εἰς τοὺς κατὰ Νόμον δικαιούχους.

Ἡ παρούσα νὰ δημοσιευθῇ εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι 2 Ἀπριλίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

Ἀριθ. Φ. 913.3/20/μ/6774

(2)

Περὶ γνωστοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως πρὸς ἀποζημίωσιν ἰδιοκτητῶν, λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν τῆς Κοινότητος Πλατάνου Καρλοεσσαίου Σάμου διὰ στρατιωτικὰς ἀνάγκας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

α) Τὰ ἀρθρὰ 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

β) Τὴν ὑπ' ἀρ. Φ.010/322200/Σ1042/16.5.80/ΥΕΘΑ/ΥΕΘΑ/5ης ΜΕΟ κοινὴν ἀπόφασιν Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Ἑθνικῆς Ἀμύνης «περὶ ἀναθέσεως ἀρμοδιοτήτων ΥΕΘΑ καὶ ΥΦΕΘΑ» (ΦΕΚ 485/19.5.80 τ. Β'), γνωστοποιούμεν εἰς ὅσους διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος καθὼς καὶ εἰς τοὺς τυχόν ἐνυποθήκους δανειστὰς καὶ τρίτους γενικῶς διεκδικητὰς ἐπὶ τῆς ἐκτάσεως 30.809,84 μ² ἢ ὅποια ἀπηλλοτριώθη δυνάμει τῆς ὑπ' ἀρ. 12461/6017/26.1.78 κοινῆς ἀποφάσεως Ὑπουργῶν Ἑθνικῆς Ἀμύνης καὶ Οἰκονομικῶν, διὰ στρατιωτικὰς ἀνάγκας, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τὴν ὁποῖαν καθώρισε τὸ Ἐφετεῖον Αἰγαίου μετὰ τὴν ὑπ' ἀρ. 101/1980 ἀπόφασιν τοῦ διὰ τὰ ἀκίνητα καὶ τὰ ἐπ' αὐτῶν ὑπερχεῖμενα, ὅπως ἐμφαίνονται εἰς τὰ ὑπὸ κλίμακα 1:500/13.4.1979 δύο (2) κτηματολογικὰ διαγράμματα καὶ εἰς τοὺς ἀντιστοιχοῦς κτηματολογικοὺς πίνακες, συνταχθέντα ὑπὸ τοῦ

Υπ/γος (ΜΧ) Μπαρνιά Έμμανουήλ κατά την διαδικασία του άρθρου 24 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρηθέντα υπό της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Σάμου έχει κατατεθεί εις το Ταμείον Παρακαταθήκων και Δανείων και έχει εκδοθή το υπ' αριθ. 626765/8.5.81 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης συνολικού ποσού δρχ. ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων δέκα επτά χιλιάδων πεντακοσίων όγδοήκοντα επτά (1.517.587).

2. Η απόζημίωσις αυτή θα καταβληθή εις τους κατά Νόμον δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθή εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι 8 Μαΐου 1981

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

Αριθ. 1267

(3)

Περί ειδοποίησεως για παρακατάθεση απόζημιώσεως, που έγινε από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων (συμπληρωματικά), για την κατασκευή της 23ης επαρχιακής οδού Κυψέλης — Δροσοπηγής Νομού Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ
ΩΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. Ν. ΤΑΜΕΙΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1 Ιανουαρίου 1971 τεύχος Α'), πληροφορούμε τους:

α) Έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα, στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της ΤΥ 4604/12.7.1978 απόφασεως της Νομαρχίας Άρτας (ΦΕΚ 439/26.8.1978, τεύχος Δ'), για την κατασκευή της 23ης επαρχιακής οδού Κυψέλης — Δροσοπηγής Νομού Άρτας, συνολικού μήκους 36774 Τ.Μ., όπως τα αρχικά και τα συμπληρωματικά κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικοί πίνακες, που έχουν συνταχθεί από τον Υπομηχανικό της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Άρτας Χρήστο Κορδούλα και έχουν θεωρηθεί — έγκριθεί από τη Διεύθυνση αυτή.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατασχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, ότι η όριστη απόζημίωση, που καθόρισε το Έρετείο Ιωαννίνων με την 92/16.4.80 απόφασή του, για τα ακίνητα και τα τυγόν υπερκείμενα αυτών, όπως αυτά φαίνονται στο από 16.4.81 συμπληρωματικό διάγραμμα και Κτηματολογικό πίνακα, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Ταμείου Παρακαταθήκων και Δανείων Άρτας, δυνάμει του 159/22.4.1981 χρηματικού εντάλματος του Νομαρχιακού Ταμείου Άρτας, σε εξόφληση του οποίου εκδόθηκε η Ζ.588.832/29.4.81 Έπιταγή αυτού και για το όποιο ποσό των δρχ. τριακοσίων χιλιάδων διακοσίων (300.200), εκδόθηκε το 20089/4.5.81 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, του Γραφείου Ταμείου Παρακαταθήκων και Δανείων Άρτας.

Η απόζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους, που θα αναγνωριστούν, σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 4 Μαΐου 1981

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΚΑΕΤΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περί χαρακτηρισμού ως διατηρητέων κλίμακος καθόδου υποσκάφων ή μη κτισμάτων των υπαρχόντων εντός οικοπέδου, κειμένου εις Κάτω Φηρά (Θήρας) και κανονισμού ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεως του οικοπέδου τούτου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 79 του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ», ως αυτή αντικατεστάθη διά της παραγράφου 1 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί είσπραξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των διά την έκδοσιν οικονομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

3. Την από 18.11.1980 εισήγησιν - αιτιολογικήν έκθεσιν της Δ/νσεως Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την υπ' αριθ. 68/1981 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάει του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, απορριζόμεν:

Άρθρον 1.

Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα, ή κλίμαξ καθόδου, τα υπόσκαφα ή μη κτίσματα, τα κείμενα επί του οικοπέδου ιδιοκτησίας Γεωργίου Ποθ. Σωρίγου, του κειμένου μεταξυ της παλαιάς πλακοστρώτου οδού των Κάτω Φηρών και της Κεντρικής οδού Άγορας των Φηρών της νήσου Θήρας ως ταύτα εμφανίζονται εις τα υπό του Αναπληρωτού Γενικού Δ/ντος Οικισμού θεωρημένα διά της υπ' αριθ. Γ. 12013/1981 πράξεως αυτού σχετικά εξ (6) πρωτότυπα διαγράμματα, υπό κλίμακα 1: 100 των όποιων συνεπτικά αντίτυπα δημοσιεύονται μετά του παρόντος.

Άρθρον 2.

1. Η αναπήλωση των κατά τα άνωτέρω διατηρητέων, κλίμακος καθόδου, υποσκάφων και μη κτισμάτων, δέον να γίνη συμφώνως προς την έγκειμένην από το Υπουργείον Πολιτισμού και Έπιστημών μελέτην.

2. Όροι και περιορισμοί δομήσεως των αναγενητομένων νέων κτισμάτων επί του υπολοίπου του κατά το άρθρον 1 του παρόντος, οικοπέδου, όρίζονται οι καθοριζόμενοι τιοιούτοι διά του από 19.10.1978 Π. Δ/τος «περί χαρακτηρισμού ως Παραδοσιακών Οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (ΦΕΚ 594/Δ).

Είς τον Υπουργόν Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτομεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τη 17 Μαρτίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

